



Lo nuevo de APAFAM en el 2025

Asociación Panameña de Facility Management

Calendario de actividades y novedades para la industria



Misión

Impulsar la profesionalización del Facility Management en Panamá, brindando a sus actores conocimientos, metodologías y estándares que transformen su desempeño y aporten mayor valor a la industria.

Liderar la evolución de los Facility Managers, empresas de Facility Management y empresas de Facility Services, promoviendo buenas prácticas, innovación y sinergias estratégicas para contribuir al fortalecimiento y al desarrollo sostenible del mercado inmobiliario, beneficiándose de esta transformación.

Fomentar la adopción del Facility Management como una disciplina estratégica en la gestión de activos inmobiliarios, proporcionando a los tomadores de decisiones evidencia de valor, capacidades técnicas y criterios de gestión que les permitan implementar modelos eficientes y orientados a la mejora continua del entorno construido.

Visión

Ser el pilar integrador del mercado de Facility Management en Panamá, donde todos sus actores se reconozcan como parte de un ecosistema colaborativo que impulsa el desarrollo, la innovación y los beneficios de la industria, fortaleciendo su impacto en el mercado inmobiliario y en la sociedad.

ASOCIADOS BENEFACTORES



Objetivos de APAFAM para cada grupo de Stakeholders

Mercado Inmobiliario (cliente final)

Demostrar que el mercado inmobiliario se beneficia del ecosistema de Facility Management, impulsando su eficiencia, sostenibilidad y rentabilidad.

Facility Managers (profesional calificado)

Elevar la formación y especialización de los Facility Managers, posicionándolos como actores clave en la gestión estratégica de infraestructuras y servicios.

Empresas de Facility Management (integradores)

Fortalecer el rol de las empresas de Facility Management como el vínculo clave entre la organización de demanda (DO) y los Facility Services, asegurando que las necesidades del negocio se traduzcan en soluciones estratégicas, medibles y de alto impacto.

Empresas de Facility Services (servicios de soporte)

Impulsar el rol de las empresas de Facility Services, ayudándolas a innovar y adoptar tecnologías de vanguardia para apoyar a las empresas de Facility Management en la entrega de soluciones eficientes e integrales al cliente final.

			TRANSPORTE Y LOGÍSTICA
			SALUD Y SEGUROS
			BANCA
			EDUCACIÓN
			ALIMENTOS
			INDUSTRIAS Y MANUFACTURA
			RETAIL
			EVENTOS Y ENTRETENIMIENTO
			ENERGÍA
			CENTROS COMERCIALES

200+ FACILITY MANAGERS

ORGANIZACIONES DE FACILITY MANAGEMENT INTERNAS

		ENERGÍA			
					HVAC
		INGENIERÍAS			
			LIMPIEZA		
			MANTENIMIENTO		
					PROJECT MGMT. CONSTRUCCIÓN
		SEGUROS			
		SEGURIDAD			
		SISTEMAS VERTICALES			
		SUPLIDORES			
					TECNOLOGÍAS
					TRABAJOS EN ALTURA

Transformamos nuestros espacios de conexiones e intercambios para la industria



FORMACIÓN

- **Foro de Facility Management 2025**

- **ISO FM Week** **NUEVO**

- **Diplomado en Gestión de Infraestructuras** "Una mirada hacia el Property & Facility Management"

- **Formaciones Dirigidas en Facility Management**



ACTUALIZACIÓN DE SERVICIOS Y SOLUCIONES

- **FM & FS Talks** **NUEVO**

- **Conversatorios estratégicos de Facility Management "CoLab FM: Ideas que transforman"** **NUEVO**



FM EN PANAMÁ

- **Visitas técnicas a instalaciones reales donde la estrategia cobra vida "FM en Acción"**

Foro de Facility Management 2025

JUNIO

El Foro de Facility Management es un **espacio de encuentro estratégico** donde líderes, profesionales y empresas del sector comparten conocimientos, experiencias y soluciones para enfrentar los desafíos actuales en la gestión integral de instalaciones.

Durante este foro, se abordan temas clave como:

- ✓ La profesionalización del sector
- ✓ Innovación tecnológica aplicada al FM
- ✓ Sostenibilidad en la operación de edificios
- ✓ Relación entre Facility Managers y empresas de Facility Services
- ✓ Buenas prácticas en contratación, operación y mantenimiento

El foro fomenta el diálogo entre actores del ecosistema: Facility Managers, empresas de Facility Management & Services y tomadores de decisiones del mercado inmobiliario y líderes técnicos, generando conexiones valiosas y construyendo una visión compartida para el futuro del FM en Panamá y la región.

ISO FM Week

OCTUBRE

Llega por primera vez a Panamá la ISO FM Week, una semana intensiva de formación diseñada para **profesionales y empresas de la industria del Facility Management** interesadas en implementar, certificar y mejorar sus sistemas de gestión según los estándares internacionales ISO de FM.

Durante cinco días, expertos en normas ISO de FM guiarán a los participantes a través de un recorrido estructurado que incluye:

- ✓ ISO 41001 (Sistemas de Gestión de Facility Management)
- ✓ ISO 41014 (Planificación estratégica de FM)
- ✓ ISO 41018 (Política de FM)

🔧 Cada jornada estará dividida en sesiones de mañana y tarde que combinan fundamentos clave, desarrollo de sistemas, procesos de certificación y aplicación práctica de estrategias y políticas en Facility Management.

👤 Dirigido a:

- Facility Managers
- Empresas de Facility Management
- Empresas de Facility Services
- Líderes técnicos y de operaciones vinculados a la gestión de activos e infraestructuras

FM & FS Talks

ABR / JUN
 / AGO

Los **FM & FS Talks** son espacios de encuentro y aprendizaje diseñados para fortalecer el vínculo entre **empresas de Facility Services y Facility Managers**, a través de experiencias reales, soluciones innovadoras y mejores prácticas aplicadas en el entorno de las instalaciones.

🕒 En formato de **media jornada**, cada sesión reúne a:
 🧑‍🔧 **Facility Services Providers**, que compartirán soluciones concretas, tecnologías, metodologías y casos de éxito.
 🏢 **Facility Managers**, que presentarán su experiencia implementando esas soluciones, los resultados obtenidos y los aprendizajes clave en la gestión del día a día.

🎯 ¿Qué buscamos con los FM & FS Talks?

- ✓ Generar diálogo técnico entre quienes diseñan y prestan servicios y quienes los operan y gestionan.
- ✓ Visibilizar el impacto real de las soluciones en la operación, eficiencia y sostenibilidad de los activos.
- ✓ Crear comunidad, compartir aprendizajes y elevar el estándar del trabajo colaborativo en la industria del Facility Management en Panamá.

FM en Acción

Visita técnica a instalaciones reales donde la estrategia cobra vida.

MAY / SEP

Las **visitas técnicas de Facility Management** son espacios de aprendizaje experiencial organizados por APAFAM, donde los participantes recorren instalaciones reales en Panamá para conocer de primera mano cómo se implementan estrategias de FM en entornos operativos concretos.

Durante estas visitas, los asistentes observan la aplicación de estándares, tecnologías, procesos y buenas prácticas en gestión de activos, sostenibilidad, operación, mantenimiento y servicios, adaptadas al **contexto específico del mercado panameño**.

👁️ ¿Qué aportan estas visitas?

- ✓ Visibilizan cómo se importan conocimientos y modelos internacionales para responder a las realidades locales.
- ✓ Permiten evidenciar los beneficios operativos, económicos y estratégicos del FM en instalaciones reales.
- ✓ Fomentan el análisis crítico y el intercambio técnico entre profesionales del sector.

🎯 Un espacio donde la estrategia cobra vida y el valor del FM se hace evidente en la práctica.

Conversatorios estratégicos de Facility Management

CoLab FM: Ideas que transforman

MAR / ABR
/ SEP / OCT

Los **Conversatorios Estratégicos de Facility Management** son espacios de diálogo técnico y colaborativo organizados por APAFAM para **escuchar, comprender y conectar** las realidades, desafíos y oportunidades de todos los actores del ecosistema de FM en Panamá.

En estas sesiones, representantes de empresas de Facility Management, Facility Services, Facility Managers, clientes finales, proveedores y especialistas del sector comparten su visión y experiencias, permitiendo:

- ✓ Identificar necesidades reales de formación, actualización y profesionalización.
- ✓ Levantar insumos clave para diseñar programas alineados con las demandas del mercado.
- ✓ Comprender cómo evoluciona la industria del FM y qué competencias serán clave en el corto, mediano y largo plazo.

🎯 **Nuestro objetivo es generar espacios estratégicos de intercambio**, basados en la realidad del mercado panameño, con un enfoque colaborativo y visión de futuro, que permitan construir una agenda de formación alineada con los desafíos y oportunidades del entorno local.



10 años de Facility
Management en Panamá

Gracias a ustedes.

BENEFACTORES



ORO



PLATA



BRONCE



 Ya definimos hacia dónde vamos.
Ahora es momento de hacerlo juntos.

 Súmate a APAFAM y conecta con un
ecosistema que potencia el valor del
Facility Management en Panamá.

www.apafam.com.pa | info@apafam.com.pa | +507 6277 2281

